



Abborrkrokens Villaägareförening

Åtgärder mot stöld och inbrott, 2016-05-21

Bakgrund

Styrelsen har gjort en sammanställning av inbrott och stöld som förekommit inom föreningens område perioden januari – maj 2016.

Antal **5 inbrott och 11 stöld av båtmotorer/båtmotordelar**

Inom föreningen har det diskuterats vilka olika åtgärder vi kan vidta för att motverka stöld och inbrott. Exempelvis har föreslagits övervakningskameror och vägbom.

Kontakt med närliggande föreningar

Vindö/Överby Villaägarförening har haft en del stöld och inbrott under samma period. Problemet togs upp på agendan på styrelsemötet 2016-05-18. V/Ö ser fram emot ett samarbete angående dessa frågor och skall återkomma.

Inom Löknäs tomtägarförening finns info om 2 motorstöld. Inga inbrott.

Kontakt med Polisen

Polisen har en speciell enhet som jobbar med grannsamverkan och brottsförebyggande åtgärder. Föreningen har nu en kontaktperson som hjälper till med dessa frågor.

Polisen avråder bestämt att använda vägbom. Se nedan avsnittet Vägbom/avspärning.

Övervakningskameror på allmänna platser kräver tillstånd.

Polisen föreslår

Polisen föreslår att vi inför Grannsamverkan samt att varje fastighetsägare skärper/ höjer den egna säkerhetsnivån med exempelvis larm, utelysning med rörelsedetektor, godkända lås etc.

De förespråkar även att varje medlem håller ”ögonen öppna”, och larmar Polisen 114 14 om t.ex. okända bilar/båtar är i området och det inte ”ser normalt ut”.

Exempel på detta finns på Föreningens Facebook-sida. Bra!

Erfarenhetsmässigt är Grannsamverkan en bra form att förebygga brott. Polisen är ansvarig för en uppstart och hjälper till med information om samverkansarbetet, under förutsättning att föreningens medlemmar vill delta.

Lite tips från Grannsamverkan om brottsförebyggande åtgärder finns nedan.

Brottsförebyggande tips i vardagen

Det är viktigt att du och dina grannar hjälps åt att få era bostäder att se bebodda ut även om ingen är hemma och att det grundläggande skyddet fungerar. Här följer en rad tips som i olika utsträckning kan tillämpas på villaområden.

- Informera grannarna även vid kortare bortavaro. Arrangera så att lampor tänds och släcks, helst oregelbundet och bara när det är mörkt ute.
- Låt radion gå på med timer så det hörs ljud i hemmet.
- Installera utomhusbelysning som tänds med rörelsevakt vid entré- och altandörrar.
- Be någon granne tömma brevlådan på post och reklam och peta in posten om den sticker ut.
- Alternativet är att ha en stor och låst brevlåda, där tjuven inte kan se om den innehåller post

- Be en granne att skotta efter snöfall eller i varje fall trampa upp spår i snön. Grannen kan också köra sin bil fram och tillbaka några gånger på infarten. Under sommartid kan grannen klippa gräsmattan vid längre bortavaro.
- Be en granne lägga sopor i soptunnan så att den inte står helt tom och parkera sin bil på er tomt då och då så att huset ser bebott ut.
- Förvara trädgårdsredskap och stegar inomhus, i låst förråd eller fastlåsta, så att tjuven inte kan använda dem till att krossa fönster med eller bryta sig in i ditt eller dina grannars hus.
- Lämna inte stöldbegärliga möbler, grillar och trädgårdsmaskiner etc. olåsta på uteplatsen.
- Var försiktig med statusuppdateringar i sociala medier, tala inte om att du är bortrest och hur länge. Kom också ihåg att många tjänster geotaggar (= anger vilken plats du befinner dig på) dina inlägg (Facebook, Instagram, Twitter m fl).
- Lås fönster och dörrar. Lämna inte några nycklar hemma, även de smartaste gömställen kan avslöjas.

Sammanfattningsvis: se till att ditt hem ser bebott ut fast du inte är hemma. Leksaker, tvätt på tvättlina och disk på diskbänken är bra tips att be din granne arrangera under tiden du är borta. Förändringar måste dock göras så att det inte ser lika ut dag efter dag.

Minimikrav för Grannsamverkan

- Meddela dina grannar och/eller kontaktombud om du är bortrest mer än några dagar – det gör att uppmärksamheten ökar runt ditt hem.
- Vara förtrogen med de tips om hur du förebygger brott och skyddar ditt hem som du hittar under avsnittet skydda dig mot brott, se nedan. Att åtgärda svagheter i ditt hem gör skillnad och försvårar för tjuven.
- Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt. Ju mer värden du har desto mer intressant blir det att bryta sig in.
- Vara allmänt vaksam om onormala händelser inträffar och kontakta polisen på 114 14 om du upptäcker något som verkar misstänkt. Vid lämplig tidpunkt bör du också informera kontaktombudet. Uppmärksamhet som märks är avskräckande för tjuven.

Säsonger

Om du deltar i Grannsamverkan i ett fritidshusområde gäller ovanstående under högsäsong. Under resten av året bör ni gemensamt komma fram till hur löpande övervakning av fritidshusområdet ska organiseras. I annat fall ligger det på var och en att övervaka sitt fritidshus. Det är viktigt att tänka på

att inte förvara stöldbärliga föremål såsom handverktyg, värdesaker eller värdehandlingar i fritidshuset.

Andra lösningar vid motorstölder

Några tips från Christer Liljenberg till er som blivit av med utombordare:

1. Sätt in en GPS sändare
2. DNA märk motorn
3. Kladda ner motorn med färg inte bara kåpan utan även på andra ställen (ev inuti)
4. Om det inte hjälper köp en båt med inombordare

Vägbom/avspärning

En vägbom kräver att vi avstår från det statliga bidraget till vägföreningen. Bidraget idag är c:a 35 000 kr. Idag utgör det statliga bidraget är c:a 10% av vägföreningens intäkter.

Vägbom med fjärrstyrning via SMS (av godkända användare, max 200-500). Matarspänning 220V, batteribackup.

Alternativ med kodlås.

Problem för:

Räddningstjänsten? Ambulans, Polis, Brandkår är beroende av att "koden" lämnas ut, eller att öppna bommen av den som kallar/larmar.

Räddningstjänsten använder "Sverigenyckel" till låsta vägbommar. Samma nyckel som t.ex. Taxi använder till bommar i bostadsområden.

Varutransporter? Det är inte bara Handel och krogen, även medlemmar som t.ex använder Mathem.se.

Posten?

Andra entreprenörer t.ex. slamtömning kräver att nycklar till låsta brunnar, grindar och vägbommar etc. ska finnas tillgängliga för entreprenören.

Om en vägbom hålls stängd enbart vissa tider på dygnet så kan de negativa effekterna ovan minskas.

Styrelsen jobbar vidare

Sammanfattningsvis så föreslår Polisen grannsamverkan och att fastighetsägarna stärker det enskilda skyddet. Styrelsen kommer föra en dialog med medlemmarna om man anser detta tillräckligt. Exempelvis kommer vi att ta upp frågan i höstens enkät.

Tillsammans kommer vi att försöka hitta en nivå på säkerhet inom området som förhoppningsvis kommer att avskräcka eventuella tjuvar.